

Mẫu số 01b¹

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ TRẤN CHỢ CHÙA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO
TỔNG HỢP ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;
Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 01 năm 2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;
Căn cứ Báo cáo kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý từng cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc UBND thị trấn Chợ Chùa quản lý;
UBND thị trấn Chợ Chùa lập Báo cáo tổng hợp đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất như sau:

Phần I: Nhà, đất và công trình khác gắn liền với đất

Số TT	Đơn vị/địa chỉ nhà, đất	Nhà, đất (m2)				Công trình khác gắn liền với đất	Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Cơ sở đề xuất phương án	Ghi chú
		Diện tích đất	Diện tích xây dựng nhà	Diện tích sàn xây dựng nhà	Diện tích sàn sử dụng nhà							
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
I	UBND thị trấn Chợ Chùa											
1	Trung tâm hành chính thị trấn Chợ Chùa	7261,2	553	1586	1586	Tường rào bao quanh		Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 03/2025/NĐ-	

											CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ	
2	Nhà làm việc UBND thị trần Chợ Chùa (cũ)	1480	325,9	651,8	651,8	Tường rào bao quanh	Giấy CNQSD đất số BE 059328, cấp ngày 12/7/2011	Đất trụ sở cơ quan	Bỏ trống	Thu hồi	Theo quy định tại Điều 11 Nghị định số 03/2025/NĐ- CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ	
3	Nhà làm việc UBMTTQVN thị trấn Chợ Chùa	185,8	185,8	185,8	185,8		Không có hồ sơ	Đất trụ sở cơ quan	Bỏ trống	Thu hồi	Theo quy định tại Điều 11 Nghị định số 03/2025/NĐ- CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ	
4	Điểm Mầm non đội 6, thị trần Chợ Chùa	465,3	30	30	30		Không có hồ sơ	Đất cơ sở giáo dục	Bỏ trống	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 03/2025/NĐ- CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ	
5	Điểm Mầm non đội 7, thị trần Chợ Chùa	669,9					Không có hồ sơ	Đất cơ sở giáo dục	Bỏ trống	Thu hồi	Theo quy định tại Điều 11 Nghị định số 03/2025/NĐ- CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ	Không có công trình trên đất
6	Điểm Mầm non đội 8, thị	1990	30	30	30		Không có hồ sơ	Đất cơ sở	Bỏ trống	Thu hồi	Theo quy định tại Điều 11 Nghị định	

	trần Chợ Chùa							giáo dục			số 03/2025/NĐ- CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ	
7	Điểm Mầm non đội 9, thị trần Chợ Chùa	932,4	25	25	25		Không có hồ sơ	Đất cơ sở giáo dục	Bỏ trống	Thu hồi	Theo quy định tại Điều 11 Nghị định số 03/2025/NĐ- CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ	
8	Điểm Mầm non đội 14, thị trần Chợ Chùa	511,8	25	25	25		Không có hồ sơ	Đất cơ sở giáo dục	Bỏ trống	Thu hồi	Theo quy định tại Điều 11 Nghị định số 03/2025/NĐ- CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ	
II	Các Điểm sinh hoạt văn hoá tổ dân phố											
1	Điểm sinh hoạt văn hoá TDP Phú Bình Tây	1270,5	299,65	299,65	299,65	Tường rào bao quanh	Không có hồ sơ	Đất cơ sở văn hoá	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 03/2025/NĐ- CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ	
2	Điểm sinh hoạt văn hoá TDP Phú Bình Trung	912,2	299,65	299,65	299,65		Không có hồ sơ	Đất cơ sở văn hoá	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 03/2025/NĐ- CP ngày	

[illegible]

1	Cơ sở 1, TDP Phú Vinh Tây, TT. Chợ Chùa	3097,6	6600	600	600	Tường rào bao quanh	Giấy CNQSD đất số 626715, cấp ngày 10/10/2012	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ
2	Cơ sở 2, TDP Phú Vinh Đông, TT. Chợ Chùa	2254,7	440	440	440	Tường rào bao quanh	Không có hồ sơ	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ
3	Cơ sở 3, TDP Phú Bình Trung, TT. Chợ Chùa	1555,3	120	120	120	Tường rào bao quanh	Không có hồ sơ	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ
IV	Trường Tiểu học thị trấn Chợ Chùa										
1	Cơ sở 1, TDP Phú Vinh Tây, TT. Chợ Chùa	4761,5	746,76	1808,28	1808,28	Tường rào, Giếng nước	Giấy CNQSD đất số CT 04843	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ
2	Cơ sở 2, TDP Phú Bình	4278	768	1248	1248	Tường rào,	Giấy CNQSD	Đất cơ sở	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Theo quy định tại Điều 10 Nghị định số

	Trung, TT. Chợ Chùa					Giếng nước	đất số T 00028	giáo dục			03/2025/NĐ- CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ
V	Trường THCS Huỳnh Thúc Kháng, thị trần Chợ Chùa										
1	Cơ sở Tại TDP Phú Vinh Tây, TT. Chợ Chùa	5148	1848,75	3787,26	3787,26	Tường rào bao quanh	Giấy CNQSD đất số T 00021, cấp ngày 20/7/2000	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 03/2025/NĐ- CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ
	Tổng cộng										

NGƯỜI LẬP BÁO CÁO

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ngô Văn Danh