

Số: /QĐ-UBND

TT. Chợ Chùa, ngày 18 tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc xác minh nội dung khiếu nại.**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ TRẤN CHỢ CHÙA.**

Căn Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 65/2025/QH15 ngày 19 tháng 02 năm 2025.

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ về việc quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh;

Căn cứ đơn khiếu nại ngày 07 tháng 3 năm 2025 của ông Bùi Đình Thành (địa chỉ: Tổ dân phố Phú Vinh Trung, thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi);

Theo đề nghị của Công chức Văn phòng- thống kê, phụ trách công tác nhận, xử lý đơn phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, tố cáo tại đơn vị UBND thị trấn Chợ Chùa.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Tiến hành xác minh nội dung khiếu nại của ông Bùi Đình Thành, Địa chỉ: Tổ dân phố Phú Vinh Trung, thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi, Số Thẻ căn cước công dân 051084006710, ngày cấp 28/10/2024, nơi cấp: Bộ Công an. Nội dung ông Bùi Đình Thành khiếu nại như sau:

- Khiếu nại về việc: hành vi hành chính của UBND thị trấn Chợ Chùa không xác nhận vào đơn đăng ký xin cấp giấy CNQSD đất ngày 08/7/2024 tại thửa đất số 700, tờ bản đồ số 5, diện tích 829,3m<sup>2</sup> do ông Nguyễn Đồng, địa chỉ: Tổ dân phố Phú Bình Tây thị trấn Chợ Chùa đang sử dụng là chưa đảm bảo đúng quy định pháp luật làm ảnh hưởng đến quyền lợi ích hợp pháp của người dân dẫn đến không được cấp giấy CNQSD đất.

- Khiếu nại về việc: hành vi hành chính của UBND thị trấn Chợ Chùa không xác nhận vào đơn đăng ký xin cấp giấy CNQSD đất ngày 15/5/2024 tại thửa đất số 203, tờ bản đồ số 8, diện tích 2.984,5m<sup>2</sup> do bà Nguyễn Thị Lục (chết) sử dụng trước đây, nay bà Nguyễn Thị Anh Thư (con bà Nguyễn Thị Lục) địa chỉ: Hiệp Bình Chánh, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh đứng tên đăng ký kê khai là chưa đảm bảo đúng quy định pháp luật làm ảnh hưởng đến quyền lợi ích hợp pháp của người dân dẫn đến không được cấp GCN QSDĐ.

Thời hạn xác minh là 10 ngày làm việc kể từ ngày ký Quyết định này.

**Điều 2.** Thành lập Đoàn xác minh nội dung khiếu nại gồm:

1. Ông Huỳnh Hường, Công chức Tư pháp – hộ tịch - Trưởng đoàn;
2. Bà Trần Thị Huyền, Công chức Tư pháp – hộ tịch - Phó trưởng đoàn;
3. Ông Trịnh Nhật Thảo, Công chức Địa chính xây dựng- đô thị và môi trường - Thành viên;

Đoàn xác minh có nhiệm vụ xác minh làm rõ nội dung khiếu nại được nêu tại Điều 1 Quyết định này. Trưởng Đoàn, thành viên đoàn xác minh thực hiện quyền, nghĩa vụ của người có trách nhiệm xác minh theo quy định của Luật Khiếu nại và quy định pháp luật có liên quan.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Văn phòng HĐND&UBND thị trấn Chợ Chùa, các ông (bà) có tên tại Điều 2 và cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- UBND huyện Nghĩa Hành;
- Thanh tra huyện;
- CT, các PCT thị trấn;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, hồ sơ

**CHỦ TỊCH**

**Đoàn Tấn Nguyên**