

**PHỤ LỤC 01**  
**BẢNG TỔNG HỢP QUYẾT TOÁN CÔNG TRÌNH**  
**CÔNG TRÌNH: Sửa chữa Khu dân cư Đồng Dinh, thị trấn Chợ Chùa**

(Phụ lục kèm theo Báo cáo số 35/QĐ-UBND ngày 17/3/2025 của Tổ thẩm định UBND thị trấn Chợ Chùa)

ĐVT: đồng

TT	NỘI DUNG	Dự toán duyệt	CĐT trình duyệt	Giá trị quyết toán	Tăng, giảm QT so với DT	Ghi chú
<b>I</b>	<b>Chi phí xây dựng+ hạng mục chung</b>	<b>828.170.333</b>	<b>828.170.333</b>	<b>678.748.000</b>	<b>-149.422.333</b>	
1	Chi phí xây dựng	828.170.333	828.170.333	678.748.000	-149.422.333	
<b>II</b>	<b>Chi phí quản lý dự án</b>	<b>17.796.460</b>	<b>17.796.460</b>	<b>17.796.000</b>	<b>-460</b>	
<b>III</b>	<b>Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng</b>	<b>74.047.319</b>	<b>74.047.319</b>	<b>67.234.879</b>	<b>-6.812.440</b>	
1	Chi phí khảo sát, lập BCKTKT	48.033.879	48.033.879	48.033.879	0	
2	Chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công	2.160.000	2.160.000		-2.160.000	
3	Chi phí thẩm tra dự toán công trình	2.160.000	2.160.000		-2.160.000	
4	Chi phí lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu	3.213.301	3.213.301	3.213.000	-301	
5	Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu	828.170	828.170	828.000	-170	
6	Chi phí thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu	828.170	828.170	828.000	-170	
7	Chi phí giám sát thi công xây dựng	16.823.799	16.823.799	14.332.000	-2.491.799	
<b>IV</b>	<b>Chi phí khác</b>	<b>3.985.887</b>	<b>3.985.887</b>	<b>0</b>	<b>-3.985.887</b>	
1	Thẩm tra và phê duyệt quyết toán	3.985.887	3.985.887	0	-3.985.887	
<b>V</b>	<b>Chi phí dự phòng</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>924.000.000</b>	<b>924.000.000</b>	<b>763.778.879</b>	<b>-160.221.121</b>	

**PHỤ LỤC SỐ 02**  
**BẢNG CÔNG NỢ**

**CÔNG TRÌNH: Sửa chữa Khu dân cư Đồng Dinh, thị trấn Chợ Chùa**

*(Phụ lục kèm theo Báo cáo số 35/QĐ-UBND ngày 17/3/2025 của Tổ thẩm định UBND thị trấn Chợ Chùa)*

ĐVT: đồng

TT	Tên đơn vị cá nhân thực hiện	Nội dung công việc hợp đồng thực hiện	Giá trị quyết toán	Vốn đã giải ngân	Công nợ đến ngày khóa sổ lập BCQT		Ghi chú
					Phải trả	Phải thu	
	<b>TỔNG SỐ</b>		<b>763.778.879</b>	<b>763.778.879</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
1	Liên danh công ty TNHH MTV Thanh Cường Tiến và Công ty TNHH MTV Vận tải Trường Thành	Xây dựng	678.748.000	678.748.000	0		
2	Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng Miền Trung	Quản lý	17.796.000	17.796.000	0		
3	Công ty TNHH MTV ĐTXD-TVTK Kiến Gia	KS lập BCKTKT	48.033.879	48.033.879	0		
4	Công ty TNHH TVXD-TMDV Nhật Phát	Lập hồ sơ mời thầu	3.213.000	3.213.000	0		
5	Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng Đất Việt	Giám sát	14.332.000	14.332.000	0		
6	Công ty TNHH MTV TK và XD Lục Huy	Thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà thầu	1.656.000	1.656.000	0		

