

BÁO CÁO

**Tiến độ thực hiện kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất 2024
trên địa bàn thị trấn Chợ Chùa**

Kính gửi: - UBND huyện Nghĩa Hành;

- Phòng Nông nghiệp và Môi trường.

- Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;
- Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;
- Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;
- Căn cứ Chỉ thị số 22/CT-TTg ngày 23 tháng 7 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc kiểm kê đất đai năm 2024;
- Căn cứ Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;
- Căn cứ Quyết định 817/QĐ-TTg ngày 09 tháng 08 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ Quyết định phê duyệt Đề án “Kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất”;
- Căn cứ Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 21 tháng 01 năm 2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Kế hoạch thực hiện kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;
- Căn cứ Công văn số 3945/UBND-KNT ngày 24/7/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thực hiện Chỉ thị của Thủ tướng Chính phủ về kiểm kê đất đai năm 2024;
- Căn cứ Công văn số 4007/UBND-KNT ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thực hiện Chỉ thị của Thủ tướng Chính phủ về kiểm kê đất đai năm 2024;
- Căn cứ Công văn số 590/UBND-KTN ngày 05/2/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thực hiện Kiểm kê đất đai năm 2024.

UBND thị trấn Chợ Chùa báo cáo tình hình thực hiện công tác kiểm kê

đất đai năm 2024 trên địa bàn xã cụ thể như sau:

I. Tình hình triển khai thực hiện

Đã xây dựng kế hoạch thực hiện kiểm kê đất đai trên địa bàn xã. Phối hợp với các cơ quan và đơn vị có liên quan để thực hiện kiểm kê đất đai năm 2024 đảm bảo về nội dung theo đúng quy định.

II. Kết quả thực hiện

- Thu thập các hồ sơ, tài liệu, bản đồ, số liệu liên quan đến biến động đất đai trong kỳ kiểm kê đất đai trên địa bàn xã.
- Hồ sơ kết quả kiểm kê đất đai kỳ trước và kết quả thống kê đất đai hàng năm trong kỳ kiểm kê đất đai của cấp xã.
- Các công trình đã có quyết định thu hồi đất và giao đất trên địa bàn các xã.
- Rà soát, đối chiếu, lựa chọn các tài liệu, số liệu, bản đồ thu thập được để sử dụng cho việc lập bản đồ kiểm kê đất đai cấp xã.
- Phối hợp với đơn vị tư vấn để điều tra, khoanh vẽ và chỉnh lý các khoanh đất để lập bản đồ kiểm kê đất đai; tính diện tích các khoanh đất và lập Bảng liệt kê danh sách các khoanh đất kiểm kê đất đai.
- Lập và hoàn thiện bản đồ khoanh vẽ.

III. Kế hoạch thực hiện trong thời gian đến

- Xử lý, tổng hợp số liệu kiểm kê đất đai của cấp xã, lập các biểu quy định tại các điểm a, b, d và đ khoản 1 Điều 5 Thông tư 08/2024/TT-BTNMT.
- Xây dựng báo cáo kết quả kiểm kê đất đai.
- Lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã và xây dựng báo cáo thuyết minh bản đồ hiện trạng sử dụng đất theo quy định tại các điều 16, 17, 18 và 19 Thông tư 08/2024/TT-BTNMT.

IV. Những tồn tại, vướng mắc

- Hiện nay Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê kiểm kê đất đai trên địa bàn tỉnh vẫn chưa được ban hành, nên không có cơ sở để lập dự toán, tổ chức đấu thầu hoặc chỉ định thầu để thuê đơn vị tư vấn thực hiện kiểm kê đất đai trên địa bàn xã;
- Phần mềm để thực hiện công tác kiểm kê đất đai đến thời điểm hiện tại chưa cho tổng hợp các biểu.

- Khó khăn về việc thống kê, kiểm kê đối tượng sử dụng đất và đối tượng được giao quản lý đất tại biểu 02/TKKK của Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Trên đây là Báo cáo tiến độ thực hiện công tác kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn xã. Kính đề nghị UBND huyện và Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Nghĩa Hành quan tâm chỉ đạo để xã có thể hoàn thành công tác kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất và giao nộp kết quả về huyện đúng thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ngô văn Danh