

Số: /UBND

TT. Chợ Chùa, ngày tháng năm

V/v cung cấp bổ sung thông tin  
HSDC thửa đất 495 và 501, tờ bản đồ  
05, thị trấn Chợ Chùa của ông Đỗ  
Quang Thanh.

**Kính gửi: Phòng Nông nghiệp và Môi trường Nghĩa Hành.**

UBND thị trấn Chợ Chùa nhận được Công văn số 855/NNMT ngày 23/5/2025 của phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Nghĩa Hành về việc cung cấp bổ sung thông tin HSDC thửa đất số 501 và thửa 495, tờ bản đồ số 5, thị trấn Chợ Chùa của ông Đỗ Quang Thanh.

Theo nội dung Công văn số 855/NNMT ngày 23/5/2025 của phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Nghĩa Hành; UBND thị trấn Chợ Chùa cung cấp thông tin như sau:

- Kiểm tra hồ sơ lưu trữ tại UBND thị trấn Chợ Chùa thì:
  - + Thửa đất 501 và thửa 495, tờ bản đồ 05 thị trấn Chợ Chùa có nguồn gốc là thửa đất số 12, tờ bản đồ 03, diện tích 4768 m<sup>2</sup>, loại đất “T”, sử dụng Chính thức do ông Đỗ Quang Thanh đăng ký trong sổ Địa chính ( mẫu 5b – không có chữ ký, đóng dấu của người có thẩm quyền).
  - + Đến năm 2000, thực hiện đo vẽ theo bản đồ dạng số thì thửa đất số 12, tờ bản đồ 03, diện tích 4768 m<sup>2</sup>, được đo vẽ thành thửa 403, tờ bản đồ 05, diện tích 5185 m<sup>2</sup>.
  - + Về nguyên nhân tăng diện tích giữa lần đo vẽ bản đồ theo Chỉ thị 299 của Chính phủ và lần đo vẽ bản đồ dạng số năm 2000: UBND thị trấn Chợ Chùa cho rằng do sai số đo vẽ giữa hai lần đo.
  - + Về nguồn gốc sử dụng đất và quá trình biến động của thửa đất: Nội dung này UBND thị trấn Chợ Chùa thông nhất theo nội dung cung cấp thông tin hồ sơ địa chính của cá nhân tại Công văn số 1249/CCTT-CNHHN ngày 15/4/2025 của Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi chi nhánh huyện Nghĩa Hành.
  - + Về lưu trữ hồ sơ địa chính liên quan tại thời điểm thực hiện theo Chỉ thị 299 năm 1985: Nội dung này UBND thị trấn Chợ Chùa đã trả lời tại Công văn số 192/UBND ngày 12/5/2025 của UBND thị trấn Chợ Chùa.
  - + Về hồ sơ năm 2001: ( Kèm theo hồ sơ).

Trên đây là nội dung cung cấp thông tin theo nội dung Công văn số 855/NNMT ngày 23/5/2025 của phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Nghĩa Hành.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP.

**K.T CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ngô Văn Danh**

