

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ TRẤN CHỢ CHÙA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND

TT. Chợ Chùa, ngày tháng năm

V/v có ý kiến đối với hồ sơ đăng ký cấp
Giấy CNQSD đất lần đầu của bà
Nguyễn Thị Hồng.

Kính gửi: Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Nghĩa Hành.

UBND thị trấn Chợ Chùa nhận được hồ sơ đăng ký kê khai đề nghị cấp giấy CNQSD đất của bà Nguyễn Thị Hồng từ phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Nghĩa Hành theo Công văn số 886/NNMT ngày 27/5/2025.

UBND thị trấn Chợ Chùa có ý kiến về hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của bà Nguyễn Thị Hồng đăng ký đề nghị cấp giấy CNQSD đất đối với thửa đất số 16, tờ bản đồ 11, diện tích 625,9 m², loại đất trồng cây hằng năm như sau:

- Kiểm tra hồ sơ lưu trữ tại UBND thị trấn Chợ Chùa thì:

+ Thửa đất 16, tờ bản đồ 11, diện tích 625,9 m², có nguồn gốc là thửa 247, tờ bản đồ 11, diện tích 614,8 m² (bản đồ đo vẽ năm 2000) đã được UBND huyện Nghĩa Hành cấp giấy CNQSD đất cho bà Nguyễn Thị Ôn, số vào sổ giấy chứng nhận 01643, cấp ngày 03/11/2004.

+ Hiện nay thửa đất 16, tờ bản đồ 11, diện tích 625,9 m², đã được cấp giấy CNQSD đất cho bà Nguyễn Thị Thu Hà, CCCD số 051189008867, và ông Võ Hữu Tịnh, CCCD số 051086015914, số vào sổ giấy chứng nhận CN 1541.

Do việc thửa đất 16, tờ bản đồ 11, diện tích 625,9 m² đã được cấp giấy CNQSD đất nên UBND thị trấn Chợ Chùa không có cơ sở thực hiện các nội dung theo Công văn số 886/NNMT ngày 27/5/2025 của phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Nghĩa Hành được.

Trên đây là ý kiến của UBND thị trấn Chợ Chùa về hồ sơ đăng ký cấp giấy CNQSD đất của bà Nguyễn Thị Hồng đăng ký tại thửa đất 16, tờ bản đồ 11, thị trấn Chợ Chùa.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Văn Danh